



KANSALLISARKISTO

PÄÄTÖS

22.8.2025

KA/26685/28.02.01/2023

Oulun kaupunki  
PL 71

90015 Oulu

Seulontaesityksenne 15.12.2023 Kansallisarkistolle

## Kuntien rakennusvalvonnan tehtävien (10.03.00) asiakirjojen ja tietojen pysyvä säilytys

Arkistolaissa (831/1994) pysyvästi säilytettävillä asiakirjoilla tarkoitetaan lailla tai lain nojalla arkistoitavia asiakirjoja ja tietoaineistoja, jotka niiden säilytysajan päättymisen jälkeen arkistoidaan.

Oulun kaupunki on viitekohdassa mainitulla seulontaesityksellään pyytänyt Kansallisarkistolta päätöksen rakennusvalvonnan tehtävien 10.03.00.03 Rakennuslupamenettely, 10.03.00.05 Toimenpidelupamenettely, 10.03.00.06 Vähämerkitykselliset maisematyöluvat, 10.03.00.09 Purkamismenettely ja 10.03.00.10 Tilapäistä rakennusta koskevaa lupamenettely ja niistä kertyneiden asiakirjojen pysyvistä säilytyksestä. Kansallisarkisto antaa rakennusvalvonnan pysyvää säilyttämistä koskevan päätöksen koko kuntasektoria koskevana päätöksenä.

### Kansallisarkiston aiemmat seulontapäätökset

Kansallisarkisto (30.9.1994 asti Valtionarkisto, 1.10.1994–31.12.2016 arkistolaitos) on antanut mm. seuraavat kunnallisen rakennusvalvonnan asiakirjoihin liittyvät seulontapäätökset:

- Arkistolaitoksen päätös 3.9.2001 (KA 158/43/01) Pysyvästi säilytettävät kunnalliset tuki- ja ylläpitotehtävien asiakirjat
- Arkistolaitoksen päätös 24.11.2008 (AL/11665/07.01.01.03.01/2008) Pysyvästi säilytettävät kunnalliset maankäytön, kaavoituksen ja maapolitiikan, kiinteistömuodostuksen, mittaus- ja karttapalvelujen sekä asiamiespalvelujen ja rakennusvalvonnan asiakirjat
- Arkistolaitoksen päätös 12.9.2016 (AL/17413/07.01.01.03.01/2016) Kuntien rakennusvalvonnan lakisääteisissä tehtävissä syntyvien asiakirjatietojen pysyvä säilytys



# KANSALLISARKISTO

PÄÄTÖS

22.8.2025

KA/26685/28.02.01/2023

- Arkistolaitoksen päätös 13.5.2016 (AL/24541/07.01.01.03.02/2015) Kunnallisten organisaatioiden rakennusvalvonnan pysyvästi säilytettävien asiakirjatietojen pysyvä säilytys yksinomaan sähköisessä muodossa
- Kansallisarkiston päätös 3.2.2020 (KA/8377/07.01.01.03.01/2019) Pysyvästi säilytettävät kuntien ympäristösuojelun asiakirjatiedot
- Kansallisarkiston päätös 20.12.2024 (KA/2657/28.02.01/2024) Julkishallinnon taloushallinnon, hallintoasioiden ja tiedonhallinnan asiakirjojen ja tietoaisteistojen pysyvä säilytys

## Kansallisarkiston päätös

Kansallisarkisto määrää arkistolain (831/1994) 8 §:n nojalla seuraavat kuntien rakennusvalvonnan tehtävien asiakirjat pysyvään säilytykseen yksinomaan digitaalisessa muodossa taulukon 1 sarakkeen Kansallisarkiston määräys pysyvästä säilytyksestä mukaisesti.

### Taulukko 1. Pysyvästi ja määräajan säilytettävät asiakirjat

Tehtäväluokan numerotunniste (tai tehtäväluokalle yksilöity muu tunniste)	Tehtäväluokan nimi	Kansallisarkiston määräys pysyvästä säilyttämisestä
10.03	Rakentaminen, ylläpito ja käyttö	
10.03.00	Rakennusvalvonta	
10.03.00.03	Rakennuslupamenettely	Hyväksytyt pääpiirustukset (Asemapiirustus, asemapiirustus LVI, (ympäristöministeriön asetus rakentamista koskevista suunnitelmista ja selvityksistä koskevan asetuksen (216/2015) 5 §:n kohtien 5,6, 8 ja 9 mukaisesti lvi-asempiirros on osa asemapiirustusta) pohjapiirustus, leikkauspiirustus, julkisivupiirustus. <b>säilytetään pysyvästi. Huom.</b> hyväksytyt pääpiirustukset, jotka koskevat pientaloasutukseen (omakoti- ja rivitalot sekä vastaavat), maanviljelytiloihin sekä loma-asutukseen liittyviä talousrakennuksia (esim. saunoja, vajoja, pajoja ja vastaavia), aitoja, muureja ja vastaavanlaisia rakennelmia, tilapäisiä rakennuksia ja rakennelmia, uimakoppeja, venevajoja ja laitureita hävitetään, kun ao. rakennus tai rakennelma on purettu.)  Saapuneet lausunnot <b>säilytetään pysyvästi.</b>



## KANSALLISARKISTO

PÄÄTÖS

22.8.2025

KA/26685/28.02.01/2023

		<p>Ohje (rakentamistapaohje) <b>säilytetään pysyvästi.</b></p> <p>Rakennuslupapäätökset (viranhaltijapäätökset tai toimielinpäätökset) liitteineen <b>säilytetään pysyvästi.</b></p> <p>Muun viranomaisen päätökset, koskien kaikkia lupatyyppejä (Hallinto-oikeuden ratkaisu rakennuslautakunnan päätöksestä KHO:n ratkaisu) <b>säilytetään pysyvästi.</b></p> <p>Kuntalaisaloitevastaus <b>säilytetään pysyvästi.</b></p> <p>Muut asiakirjat ovat määräajan säilytettäviä.</p>
10.03.00.05	Toimenpidelupamenettely	<p>Pääpiirustukset (Asemapiirustus, asemapiirustus LVI, pohjapiirustus, leikkauspiirustus, julkisivupiirustus, lupapäätöksen liite) <b>säilytetään pysyvästi.</b></p> <p>Saapuneet lausunnot <b>säilytetään pysyvästi.</b></p> <p>Lupapäätökset <b>säilytetään pysyvästi.</b></p> <p>Toimielinpäätökset <b>säilytetään pysyvästi.</b></p> <p>Muun viranomaisen päätökset, koskien kaikkia lupatyyppejä (Hallinto-oikeuden ratkaisu rakennuslautakunnan päätöksestä KHO:n ratkaisu) <b>säilytetään pysyvästi.</b></p> <p>Muutoksenhakuohje <b>säilytetään pysyvästi.</b></p> <p>Muut asiakirjat ovat määräajan säilytettäviä.</p>
10.03.00.06	Vähämerkitykselliset maisematyöluvut	<p>Toimielinpäätökset <b>säilytetään pysyvästi.</b></p> <p>Muun viranomaisen päätökset, koskien kaikkia lupatyyppejä (Hallinto-oikeuden ratkaisu rakennuslautakunnan päätöksestä KHO:n ratkaisu) <b>säilytetään pysyvästi.</b></p> <p>Saapuneet lausunnot <b>säilytetään pysyvästi.</b></p> <p>Muut asiakirjat ovat määräajan säilytettäviä.</p>
10.03.00.09	Purkamislupamenettely	<p>Purkamislupakäsittelyä varten pyydetyt lausunnot <b>säilytetään pysyvästi.</b></p>



## KANSALLISARKISTO

PÄÄTÖS

22.8.2025

KA/26685/28.02.01/2023

		<p>Purkamislupapäätökset <b>säilytetään pysyvästi.</b></p> <p>Toimielinpäätökset <b>säilytetään pysyvästi.</b></p> <p>Muun viranomaisen päätökset (Hallinto-oikeuden ratkaisu rakennuslautakunnan päätöksestä KHO:n ratkaisu) <b>säilytetään pysyvästi.</b></p> <p>Muut asiakirjat ovat määräajan säilytettäviä.</p>
10.03.00.10	<b>Tilapäistä rakennusta koskeva lupamenettely</b>	<p>Toimielinpäätökset <b>säilytetään pysyvästi.</b></p> <p>Saapuneet lausunnot <b>säilytetään pysyvästi.</b></p> <p>Muun viranomaisen päätökset, koskien kaikkia lupatyyppejä (Hallinto-oikeuden ratkaisu rakennuslautakunnan päätöksestä KHO:n ratkaisu) <b>säilytetään pysyvästi.</b></p> <p>Muutoksenhakuohje <b>säilytetään pysyvästi.</b></p> <p>Muut asiakirjat ovat määräajan säilytettäviä.</p>

Tätä päätöstä noudatetaan vuosina 2016–2024 muodostuneisiin esityksen kohteena oleviin rakennusvalvonnan tehtävien asiakirjoihin.

Tällä päätöksellä kumotaan seuraavat määräykset ja päätökset siltä osin kuin niitä sovellettaisiin rakennusvalvontaa koskevan esityksen kohteena oleviin tehtäviin vuosina 2016–2024:

- Arkistolaitoksen päätös 24.11.2008 (AL/11665/07.01.01.03.01/2008) Pysyvästi säilytettävät kunnalliset maankäytön, kaavoituksen ja maapolitiikan, kiinteistömuodostuksen, mittaus- ja karttapalvelujen sekä asiamiespalvelujen ja rakennusvalvonnan asiakirjat
- Arkistolaitoksen päätös 12.9.2016 (AL/17413/07.01.01.03.01/2016) Kuntien rakennusvalvonnan lakisääteisissä tehtävissä syntyvien asiakirjatietojen pysyvä säilytys
- Arkistolaitoksen päätös 13.5.2016 (AL/24541/07.01.01.03.02/2015) Kunnallisten organisaatioiden rakennusvalvonnan pysyvästi säilytettävien asiakirjatietojen pysyvä säilytys yksinomaan sähköisessä muodossa

Lisäksi tällä päätöksellä kumotaan arkistolaitoksen päätös 12.9.2016 (AL/17413/07.01.01.03.01/2016) Kuntien rakennusvalvonnan lakisääteisissä tehtävissä syntyvien asiakirjatietojen pysyvä säilytys maa-



## KANSALLISARKISTO

PÄÄTÖS

22.8.2025

KA/26685/28.02.01/2023

aineslupien osalta vuosilta 2016–2024. Vuosina 2016–2024 muodostuneisiin maa-aineslupien asiakirjojen pysyvään säilyttämiseen sovelletaan Kansallisarkiston päätöstä 3.2.2020 (KA/8377/07.01.01.03.01/2019) Pysyvästi säilytettävät kuntien ympäristösuojelun asiakirjatiedot.

Pysyvästi säilytettäviä asiakirjoja sisältävien asioiden rekisteröintitiedot ovat pysyvästi säilytettäviä Kansallisarkiston päätöksen *Julkishallinnon taloushallinnon, hallintoasioiden ja tiedonhallinnan asiakirjojen ja tietoineistojen pysyvä säilytys* (KA/2657/28.02.01/2024) nojalla.

Kansallisarkistoon siirrettävien asiakirjojen metatiedot ja oheisdokumentaatio määritellään yksityiskohtaisemmin siirron yhteydessä.

Kansallisarkisto ei tässä päätöksessään ota kantaa siihen, missä tai minkä viranomaisen tietojärjestelmissä kuntien rakennusvalvonnan tehtävien rakennuslupamenettely, toimenpidelupamenettely, vähämerkitykset maisematyöluvat, purkamismenettely ja tilapäistä rakennusta koskeva lupamenettely asiakirjoja ja tietoineistoja käsitellään ja säilytetään.

Kansallisarkistoon siirrettävät asiakirjat määritellään tarvittaessa tarkemmin ja yksityiskohtaisemmin siirron yhteydessä. Tällöin muut kuin siirrettävät asiakirjat ovat määräjän säilytettäviä.

Pysyvään säilytykseen määrätyt asiakirjat on arkistoitava yksinomaan digitaalisessa muodossa Kansallisarkiston 22.12.2021 antaman määräyksen arkistoitavien asiakirjojen muodosta (KA/15906/07.01.01.00/2021) mukaisesti. Lisäksi ennen 1.1.2022 analogisessa muodossa laadittuihin pysyvästi säilytettäviin asiakirjoihin sovelletaan Kansallisarkiston päätöstä 8.12.2023 *Julkishallinnon pysyvästi säilytettävien digitoitujen ja digitoitavien asiakirjojen säilytysmuoto ja analogisen säilytysmuodon kulttuurihistoriallisen arvon arviointitietojen pysyvä säilytys* (KA/15927/28.02.01/2023).

### Päätöksen perustelut

Esityksessä mainittujen asiakirjojen pysyvää säilytysarvoa arvioitaessa niitä on verrattu julkishallinnon asiakirjatietojen seulptapolitiittisiin tavoitteisiin ja kriteereihin, jotka on vahvistettu Kansallisarkiston arvonmääritys- ja seulptapolitiikassa (KA/12247/07.01.01.03.00/2019) ja strategiassa 2025.

Asiakirjojen arvonmäärityksessä on otettu huomioon tehtävän yhteiskunnallinen merkittävyys, toimintaympäristö, tietojen ainutlaatuisuus ja vastaiset käyttömahdollisuudet sekä asiakirjojen informaatioarvo eli merkitys luonnon- ja kulttuuriympäristöä, yhteiskuntaa, yhteiskunnallisia prosesseja ja ilmiöitä dokumentoivina tietoineistoina.

Seulptopäätöksen kohteena oleviin asiakirjoihin ja tietoihin sisältyy henkilötietoja. Tietosuoja-asetus ja tietosuojalaki mahdollistavat henkilötietojen säilyttämisen ja muun käsittelemisen yleisen edun mukaisessa arkistointitarkoituksessa.



## KANSALLISARKISTO

PÄÄTÖS

22.8.2025

KA/26685/28.02.01/2023

Kansallisarkisto on arvonmäärityksessä arvioinut henkilötietoja sisältävien asiakirjojen pysyvän säilyttämisen (arkistoinnin) tietosuojalain (1050/2018) 4 §:ssä tarkoitettua tarpeellisuutta ja oikeasuhtaisuutta ja todennut, että tutkimuksen ja muun käytön tarpeet edellyttävät päätöksessä mainittujen henkilötietojen pysyvää säilyttämistä. Kansallisarkiston käyttämissä arvonmäärityksen ja seulonnan tavoitteissa, menetelmissä ja kriteereissä on huomioitu tiedon kulttuuriperintöarvo, henkilötietojen merkitys tutkimuksessa ja muussa käytössä sekä henkilötietojen suoja.

Tutkimusta ja muuta käyttöä suojaaa Suomen perustuslakiin kirjattu sanan- ja tieteen vapaus (Suomen perustuslaki 731/1999, 12 § ja 16 §). Pysyvään säilytykseen määrättyjen henkilötietojen käsittelyssä rekisterinpitäjän on otettava huomioon EU:n yleisen tietosuoja-asetuksen (2016/679) ja kansallisen tietosuojalain (1050/2018) asettamat vaatimukset.

### Sovelletut oikeusohjeet

Arkistolaki (831/1994) 1, 7, 8 §

Laki sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa (13/2003) 21 §

EU:n yleinen tietosuoja-asetus (2016/679) artiklat 5, 7, 9 ja 89

Tietosuojalaki (1050/2018) 4, 6 §

Pääjohtaja

Päivi Happonen

Yksikönpäällikkö

Olli Savo

Lisätietoja päätöksestä antaa Kansallisarkisto, 029 533 7400, [kirjaamo@kansallisarkisto.fi](mailto:kirjaamo@kansallisarkisto.fi)

LIITTEET

Valitusosoitus

Perustelumuistio(t)

*Mahdolliset muut liitteet*

**KANSALLISARKISTO**

PÄÄTÖS

22.8.2025

KA/26685/28.02.01/2023

TIEDOKSI

*Mahdolliset muut toimijat, joita päätös koskee (esim. kunnat) tai joiden on hyvä tietää päätöksestä (esim. useissa tapauksissa Tilastokeskus)*